

«Am Burghügel» in Schänis:

## Spatenstich an attraktiver Wohnlage

Der Traum vom Eigenheim – an sonniger, zentraler und doch ruhiger Lage von Schänis wird er verwirklicht. Eine glückliche Käuferschaft traf sich gemeinsam mit dem Architekten Fred Steiner sowie Nicole Feldmann und Gaetano Sabino von der Heka AG, Generalunternehmung in Niederurnen, zum traditionellen Akt des Spatenstichs.



**Gemeinsam ans Werk: Am Spatenstich «Am Burghügel» beteiligten sich die Grundstückkäufer gemeinsam mit dem Schänner Architekten Fred Steiner (Dritter von links) sowie Gaetano Sabino von der Heka AG, Niederurnen.**

Steiner ist seit bald 25 Jahren selbstständiger Architekt in Schänis und hatte schon lange ein Auge auf das Grundstück «Am Burghügel» geworfen. Das sonnige, windgeschützte Grundstück nahe beim

Dorfzentrum umfasst rund 3700 m<sup>2</sup>, die Investitionskosten werden knapp 8 Millionen Franken betragen. Die Überbauung umfasst drei Doppelfamilienhäuser sowie ein Mehrfamilienhaus mit sechs Eigentumswohnungen. Eine zentrale Tiefgarage erschliesst alle Häuser direkt und damit «wetterfest». Ab Start der Bauarbeiten, d. h. Aushub von Erdmaterial, gefolgt von Felsabbau und Pfählungsarbeiten, soll die Überbauung in rund einem Jahr fertiggestellt sein.

### Kinderfreundliches Wohnen im Grünen

Von der Qualität der Wohnlage «Am Burghügel» – nahe der Schänner Schulanlagen – zeigte sich auch die junge Familie Pius Aschwanden und Eliane Krauer aus Wädenswil begeistert: «Wir sind beide im Grünen aufgewachsen und waren schon seit Längerem auf der Suche nach einem Eigenheim. Dass wir uns diesen Traum unweit meines Arbeitsortes Näfels erfüllen können, freut uns natürlich sehr», äusserte sich der junge Familienvater glücklich. Gemeinsam mit seinen beiden Kindern setzte er sich tatkräftig in den Bagger, wo er von Baggerführer Ruedi Peer instruiert wurde, um die erste Schaufel auszuheben. Obwohl für diese attraktive Überbauung «Am Burghügel» bis anhin noch kaum Werbung gemacht wurde, ist die Hälfte der Einheiten bereits verkauft. Beim Apéro stiess die anwesende Käuferschaft auf ein erfolgreiches Gelingen an. ●

*Irene Riget-Rüttimann, Schänis*